



Beste collega,

Fijne feestdagen!

Het bestuur van de Coöperatie Bedrijvenpark Ruyven wenst je veel liefde, geluk en gezondheid tijdens de kerstdagen en in het nieuwe jaar.



ALV en feestelijke bijeenkomst

Op dinsdag 4 december vond de ALV plaats. Zeeuw & Zeeuw hadden hiervoor hun ruimte beschikbaar gesteld. Daar zijn we hun zeer erkentelijk voor. De ALV werd gevolgd door een feestelijke bijeenkomst vanwege de ombouw van de rotonde naar een verkeersplein en de aanpassing van de Laan van Ruyven. Ondernemers geven aan heel tevreden te zijn met de werkzaamheden zoals deze tot nu toe zijn uitgevoerd. De gedeputeerde van Provinciale Staten, Floor Vermeulen en wethouder Economie van de gemeente Pijnacker-Nootdorp, Ilona Jense hebben tijdens deze avond een mooi cadeau overhandigd aan de ondernemers. De grasstrook tussen de rotonde en de kruising met de Import-/Exportweg wordt ingezaaid met bijenvriendelijke bollen. Dat wordt in het

voorjaar en de zomer een kleurige entree. Symbolisch werden twee manden met bloembollen overhandigd aan het bestuur van de vereniging.

Werkzaamheden N470

Op vrijdagavond 10 januari 2020 werkt Boskalis op de N470 bij Delfgauw aan de voorbereidingen om de laatste rijstrook van de nieuwe kruising bij Emerald te realiseren. Hiervoor zetten zij op vrijdag 10 januari van 20.00 uur tot 06.00 uur een aantal rijstroken af.

Door de ombouw van de rotonde naar een kruispunt in 2019 is de wegconfiguratie veranderd. Er is een extra rijstrook over een lichtrooster in de fietstunnel aangelegd. Om de rijstrook af te kunnen werken dient dit rooster dichtgestort te worden. Na het dichtstorten van het lichtrooster wordt bekeken of de huidige verlichting in de tunnel voldoende is of dat hier extra verlichting bij geplaatst moet worden.

Op vrijdag 10 januari 2020 plaatst Boskalis een betonnen barrière op de weg waarachter de werkzaamheden worden uitgevoerd. Om deze te kunnen plaatsen wordt tussen 20.00 uur en 06.00 uur het verkeer in zowel de richting Delft als richting Pijnacker naar één rijstrook teruggebracht. Het is tijdens deze werkzaamheden niet mogelijk om vanuit Pijnacker linksaf bedrijvenpark Ruyven op te rijden. Alle overige richtingen blijven toegankelijk. Je bereikt bedrijvenpark Ruyven door een ronde over het Kruithuisplein te rijden.

Meer informatie

Wil je op de hoogte blijven van alle afsluitingen, download dan de BouwApp op je telefoon. Naast de afsluitingen vind je hier ook meer informatie over het project, de werkzaamheden en omleidingen. Deze informatie staat ook op www.n470geeftenergie.nl. Je vindt daar ook een uitgebreide lijst met veel gestelde vragen en antwoorden. Heb je vragen, dan kun je contact opnemen met de omgevingsmanager van Boskalis via de BouwApp of via: OmgevingN470@boskalis.com



de BouwApp.



Scan deze QR-code om de app te downloaden via de App Store voor iOS-apparaten



Scan deze QR-code om de app te downloaden via de Google Play voor Android-apparaten

OV-probeerpas

Ga jij het merendeel van de week met de auto naar je werk? Sta je open om iets nieuws te proberen? Ga dan eens met het ov! Met de actie #probeerheteens reis je met de Probeerpas 2 x 4 weken lang kosteloos met het ov.

De Probeerpas actie

Het afgelopen jaar hebben ruim 2.000 mensen het aangedurfd om met de Probeerpas in het openbaar vervoer te stappen. Daarmee is het de grootste ov Probeeractie in Nederland. Coöperatie Bedrijvenpark Ruyven is partner van Bereikbaar Haaglanden. Daarom kun je van deze actie gebruikmaken. Neem contact op via probeerpas.nl/contact.

Wat is de Probeerpas?

Met de Probeerpas reizen werknemers tot 2 x 4 weken kosteloos met het ov tussen de woon-werklocatie. Deelnemers ontvangen een naamloze ov-chipkaart waarmee ze de voordelen van het reizen met het ov ervaren. Na 4 weken tevreden met het reizen? Dan kan er nog 4 weken met de ov-chipkaart gereisd worden. Tijdens die tweede periode worden de mogelijkheden besproken om met het ov te blijven reizen.

Contact

Kijk voor de deelnamevoorwaarden en veelgestelde vragen op www.probeerpas.nl.

Tijdelijke werknemer nodig?

Bent u als bedrijf op zoek naar nieuw internationaal talent? AIESEC is de grootste non-profit studentenorganisatie ter wereld. Wat zij doen is het koppelen van hoge kwaliteit studenten wereldwijd aan topbedrijven in Nederland. Dit met als doel om leiderschapskwaliteiten te creëren onder studenten. AIESEC Delft zorgt voor een tijdelijke werknemer en regelt daarnaast alle formaliteiten (denk aan visum). Daarnaast helpen zij met de huisvesting en organiseren zij trainingen en sociale activiteiten voor de student. Interesse? Neem contact met ons op via +31630007572 of mail naar jessy.vaneesteren@aiesec.net.

<https://www.linkedin.com/company/51716809>



Voorkom brand in uw bedrijf

Ieder jaar ontstaat bij een groot aantal ondernemingen brand. Onveilig gebruik van elektrische installaties en onachtzaamheid bij brandgevaarlijke werkzaamheden zijn veel voorkomende oorzaken van brand. Daarnaast is helaas ook brandstichting een veel voorkomende oorzaak! Veel bedrijven die getroffen worden door een grote brand komen de gevolgen ervan niet te boven.

Brandoorzaken

Het vaststellen van een brandoorzaak is niet altijd makkelijk, maar naar schatting wordt twintig procent van de branden veroorzaakt door brandstichting. Vandalisme is een van de belangrijkste redenen voor brandstichting. Als sprake is van vandalisme, is er vaak geen duidelijke relatie tussen de brandstichters en jouw onderneming. Verveling, baldadigheid, gebrek aan normbesef kunnen de directe aanleiding zijn. Een andere oorzaak kan wraak zijn, bijvoorbeeld door ex-werknemers, ontevreden klanten of concurrenten die je jouw succes niet gunnen.

Waarom mijn bedrijf?

In principe kan in ieder gebouw een brand ontstaan, maar sommige gebouwen vormen een hoger risico dan andere. Zo hebben leegstaande gebouwen en bedrijven met grote hoeveelheden brandbare (buiten)opslag een hogere kans om door brandstichting te worden getroffen. In vergelijking met een 'normale' brand levert brandstichting vaak meer schade op, omdat:

- er op meerdere of kwetsbare punten brand wordt gesticht;
- er vaak gebruik wordt gemaakt van benzine of andere brandversnellers;
- de brand wordt gesticht op een moment dat deze niet zo snel wordt ontdekt wordt, bijvoorbeeld tijdens sluitingstijd;

Afvalbehandeling

Opslag van pallets, brandbaar afval, autobanden, zwerfafval en soortelijke materialen tegen de gebouwen of onder afdaken vormen een groot risico.

- Ruim deze materialen (inclusief afvalcontainers en dergelijke), zeker in de komende periode, daarom zoveel mogelijk op.
- Als dat niet kan, zorg dan dat de materialen ten minste tien meter van de gebouwen of afdaken worden opgeslagen.
- Let ook goed op wat er bij jouw burens staat.
- Als het noodzakelijk is afval op korte afstand van de gebouwen en/of afdaken op te slaan, doe dit dan in onbrandbare containers met afsluitbare deksels. De containers moeten na werktijd worden gesloten én ook worden afgesloten.
- Plaats afvalcontainers op een vaste plaats en zorg dat ze niet te vol zitten.
- Voer afval regelmatig af, zodat er niet onnodig veel opgeslagen staat.

Buitenopslag

Als brandbare goederen of materialen buiten op moeten worden geslagen, houd dan rekening met het volgende:

- Beperk opslag van brandbare goederen of materialen tot een minimum. Wellicht kan juist in time levering je daarbij helpen.
- Als buitenopslag toch noodzakelijk is, zorg dan dat dit op ten minste tien meter van gevels en/of afdaken gebeurt.

Opslag brandgevaarlijke vloeistoffen en/of gassen

Voor opslag van brandbare vloeistoffen of gassen geldt het volgende:

- Beperk de hoeveelheden opgeslagen brandbare vloeistoffen of gassen tot een minimum.
- Zorg dat de opslag voldoet aan de PGS/CPR-normen die gelden voor brandbare vloeistoffen of gassen. Kijk ook hier naar de meest veilige positie voor opslag op uw terrein.

Portacabins en andere tijdelijke gebouwen

Portacabins en andere tijdelijke gebouwen hebben vaak een brandbare constructie en zijn daarom een makkelijk doelwit voor brandstichting. Zorg dus dat ze zo ver mogelijk van je 'vaste' gebouwen worden geplaatst. Laat deze tijdelijke gebouwen verwijderen zodra je ze niet meer nodig heeft.



Voor meer informatie kijk ook op:

<https://www.brandweer.nl/brandweernederland/nieuws/2018/bedrijven-onderschatten-impact-grote-brand>

en gebruik de checklist op:

<https://checklistbrand.nl>

Anti-inbraaktips

Een bedrijfsinbraak kan vervelende gevolgen hebben. Dieven nemen misschien niet alleen waardevolle spullen meegenomen, maar maken mogelijk ook vertrouwelijke bedrijfsgegevens en -informatie buit. De inbraak kan gevolgen hebben voor de continuïteit van je bedrijf, want misschien ben je genoodzaakt om de productie, verkoop en bestellingen een paar dagen stil te leggen. Kortom: hoge kosten en gepieker over de

toekomst.

Inbrekers bepalen hun doelwit meestal pas op het laatste moment. Zorg dat ze jouw pand voorbij lopen. Een aantal tips:

- Spreek met burens en omwonenden af dat u elkaars panden in de gaten houdt. Dat is vooral voor de komende periode van belang.
- Voorkom inspectie vooraf. Instrueer uw personeel dat ze onbekenden in het pand aanspreken door te vragen wat ze komen doen.
- Zorg dat uw inventaris van buitenaf niet te zien is.
- Markeer waardevolle voorwerpen met een unieke, niet verwijderbare, (post)code of naam en bevestig ze met speciale kabels aan het bureau.
- Snoei hoge struiken en bomen rondom het hekwerk of het pand tot maximaal 1 meter hoog.
- Laat achter 'ongebruikte ramen' (magazijn, wc), glazen deuren of lichtkoepels een zwaar bevestigd traliewerk monteren.
- Vervang enkel glas door dubbel of (op inbraakgevoelige plaatsen) gelaagd glas.
- Laat met stickers en posters duidelijk weten dat uw bedrijfspand beveiligd is.
- Bescherm je buitenlichten met slagvast materiaal of hang ze ver buiten bereik.
- Pas op met dakplaten op loodsen en magazijnen. Deze zijn zeer eenvoudig open te knippen.
- Vervang standaarddeuren door massieve exemplaren van 4 cm dikte.
- Laat een (erkend) alarmsysteem plaatsen. Check de installateur bij de Stichting BORG. Het alarm moet de poging tot inbraak direct aan de buitenzijde signaleren en niet pas als er iemand tot in het pand is doorgedrongen. Dan is het te laat.
- Sluit het (stil) alarmsysteem op een politie- of particuliere alarmcentrale aan.
- Maak compartimenten: extra beveiligde ruimten waar waardevolle spullen achtergelaten.

Met vriendelijke groet,

Bestuur Coöperatie Bedrijvenpark Ruyven u.a.

Gregory Foster, Anneke Bitter, Joke Brons